

Paris, le 10 juillet 2024,

COMMUNIQUE DE PRESSE

Seqens Solidarités et l'Ordre de Malte France partenaires pour une offre renouvelée de centre d'hébergement d'urgence flottant à Paris

Ce 9 juillet, Seqens Solidarités et l'Ordre de Malte France ont signé un protocole d'accord inédit en vue de la réalisation d'un centre d'hébergement d'urgence flottant dans le 15^{ème} arrondissement de Paris.

Cette démarche s'inscrit dans le cadre du développement de l'habitat adapté, notamment au bénéfice des plus fragiles, au cœur de l'action de Seqens Solidarités, filiale du groupe Action Logement, dédiée à l'hébergement spécifique. C'est aussi une composante essentielle de la devise hospitalière de l'Ordre de Malte France, association qui agit auprès des plus fragiles à travers des initiatives de terrain dans les secteurs de la solidarité, de la santé, du médico-social, et du secourisme.

Alors que les crises sanitaires et économiques ont révélé et amplifié des besoins importants en matière d'accompagnement des plus démunis, Seqens Solidarités et l'Ordre de Malte France nouent ainsi un partenariat inédit. Il vise à proposer aux personnes en grande précarité une offre d'hébergement renouvelée et innovante dans un cadre atypique et qui a fait ses preuves : la Seine, sur un établissement d'accueil spécifique, la péniche.

Un centre d'hébergement d'urgence flottant nouvelle génération

Face à la pression foncière en Ile-de-France, Seqens Solidarités réinvente donc son offre et innove en investissant l'eau et les berges de Seine pour créer de nouveaux espaces ou réaménager des espaces existants pouvant accueillir de l'habitat adapté.

Situé dans le 15^e arrondissement de Paris, le site du Fleuron Saint-Jean de l'Ordre de Malte France, qui accueille des personnes précaires depuis 1999, va bénéficier de transformations d'ampleur. Le nouveau centre d'hébergement d'urgence flottant, imaginé par Seine Design, lauréat du concours de maîtrise d'œuvre, verra le jour en décembre 2025. Plus vaste, modernisé, il proposera une offre d'accompagnement plus large. L'ancien fleuron restera ouvert pendant la durée des travaux.

Seqens Solidarités, par ailleurs maître d'ouvrage, sera propriétaire de l'établissement flottant et l'Ordre de Malte France en assurera l'exploitation, de façon à se consacrer à l'accompagnement social global des personnes accueillies, son cœur de mission historique. Une convention tripartite sera conclue entre Seqens Solidarités, l'Ordre de Malte France et HAROPA (gestionnaire de la Seine à Paris) pour une durée de 15 ans.

Les travaux devraient démarrer à la fin du mois de juillet.

Pour **Elisabeth NOVELLI, Directrice générale de Seqens Solidarités** : « *Le partenariat avec L'ordre de Malte France répond en tous points aux objectifs et à la mission de Seqens Solidarités d'accueil des plus fragiles ; cette expérimentation en matière d'habitat spécifique, aura vocation à se développer dans les prochaines années* ».

Pour **Cédric CHALRET DU RIEU, président de l'Ordre de Malte France** : « *Tout en répondant à des besoins en forte hausse en matière d'hébergement d'urgence, l'Ordre de Malte France se donne les moyens, à travers ce projet avec Seqens, de renforcer le volet hébergement de son action en matière de solidarité. Nous proposerons, avec ce centre nouvelle génération, des conditions d'accueil sensiblement améliorées au service des passagers, avec l'aide de nos salariés et de nos bénévoles* ».

CONTACTS PRESSE

SEQENS : Anne-Caroline Bayonne, Directrice de la Communication 01 86 52 62 32 / Franck Thiebaut FT&Consulting 06 73 76 74 98

ORDRE DE MALTE FRANCE : Karine Dalle, Directrice de la Communication 06 65 87 31 09 /
Mathilde Berrurier, relations presse 01 45 20 93 78

A propos de Seqens Solidarités

Seqens Solidarités, filiale d'Action Logement, est engagée en faveur des plus fragiles avec près de 12 000 logements, plus de 15 000 places dans 152 résidences, s'appuyant sur les moyens techniques de Seqens et apportant les solutions d'habitat géré au groupe Seqens.

Seqens Solidarités permet à un large public de trouver son habitat adapté : hébergement très social, étudiants, mais aussi pour les jeunes travailleurs, les salariés en formation, les résidences autonomie pour personnes âgées, les EHPAD, autant de structures adaptées aux différents moments de la vie. Seqens Solidarités, portée par ses actionnaires, notamment Action Logement et Logétude, déploie plus largement ses solutions d'habitats spécifiques pour les personnes dont l'absence de logement approprié est source d'exclusion.

Complémentaire à Seqens, sur qui elle s'appuie en matière de production, Seqens Solidarités s'inscrit dans un développement ambitieux et régulier. Par l'innovation, qu'elle soit technique, juridique ou financière, Seqens Solidarités cherche systématiquement à apporter une réponse adaptée aux plus fragilisés, aux associations qui nous font confiance et aux territoires.

Seqens Solidarités, acteur économique responsable et société à mission, s'attache à apporter des réponses concrètes et efficaces qui aboutissent sur des solutions innovantes dans une approche gagnante pour tous et insuffle une dynamique nouvelle sur un segment essentiel du parcours résidentiel dont le logement spécifique constitue la porte d'entrée.

A propos de l'Ordre de Malte France

Emanation française d'une institution caritative quasi millénaire, l'Ordre de Malte France est une association catholique hospitalière, qui place la Charité au cœur de son engagement. Elle agit ainsi auprès des plus fragiles à travers des initiatives de terrain dans les secteurs de la solidarité, de la santé, du médico-social, et du secourisme. Reconnue d'utilité publique depuis 1928, l'association est également agréée de sécurité civile.

L'Ordre de Malte France intervient en France et dans 36 pays avec un budget de 92,6 M€, plus de 2 000 collaborateurs, et grâce à un réseau de près de 13 300 bénévoles.

En France, l'association dirige et coordonne 13 établissements sanitaires et médico-sociaux pour l'accueil de personnes en situation de handicap, âgées et dépendantes, ou atteintes de troubles du spectre autistique. Elle gère aussi 35 unités départementales d'intervention pour le secourisme et 102 délégations de bénévoles engagés pour les actions de solidarité (maraudes, soutien de proximité...). À l'international, l'Ordre de Malte France assure directement la gestion de 15 établissements (hôpitaux, maternités et centres de soins).

Ainsi, chaque jour, l'Ordre de Malte France tend la main aux populations les plus fragiles.